**ATTACHMENT H-7**: **APPEAL** **REJECTION NOTICE**

[COMPANY LETTERHEAD]

[PHONE NUMBER]

[EMAIL ADDRESS]

[FAX NUMBER]

날짜: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[APPLICANT'S NAME AND ADDRESS] *(Date)*

회신: [PROJECT NAME]

로그 번호:\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Log #)*

안녕하십니까?

저희는 상기 명시된 공영 주택에 대한 귀하의 거주 신청 거부에 이의를 제기하는 서신을 접수했습니다. 저희는 귀하가 제공한 새로운 정보가 포함된 신청서에 추가 심사를 실시했습니다. 유감스럽게도, 본 공영 주택의 적격성 지침에 근거하여 귀하는 다음과 같은 이유로 이의 제기가 거부되었습니다.

**\_\_\_ 1. 귀하의 소득 및/또는 가구 규모가 당국의 가이드라인에 부합하지 않습니다.**

*첨부된 소득 자격표를 참조하십시오.*

귀하의 가구 소득: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Your household income)*

귀하의 가구 규모: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Your household size)*

**\_\_\_ 2. 귀하의 소득은 지속적인 필요를 입증하지 못합니다.**

|  |
| --- |
| * 자산 *(Assets)* * 부동산 소유권 *(Property ownership)* * 기타: *(Other)* |
|  | |

**\_\_\_ 3. 전과 기록 조회:**

*(Criminal background check)*

|  |
| --- |
|  |

**\_\_\_ 4. 귀하의 신청서 및/또는 서류에 불일치하는 정보가 포함되는 것으로확인되었습니다.**

*(Inconsistent information)*

|  |
| --- |
|  |

**\_\_\_ 5. 귀하는 당국에서 수립한 가구의 정의에 부합하지 않습니다.** 이에 따라, 귀하는 이 프로그램의 자격 대상이 아닙니다. *(Household composition)*

|  |
| --- |
|  |

**\_\_\_ 6. 귀하의 이의 제기 및/또는 증빙 서류가 10일의 이의 제기 기간 내에 제출되지 않았습니다.** *(Appeal not submitted within 10 business days)*

**\_\_\_ 7. 마감일까지 서류를 제출하지 않았거나 확실히 작성된 서류를 제출하지 못한 경우.**

*(Failure to submit documentation)*

|  |
| --- |
|  |

**\_\_\_ 8. 신용\***

*(Credit)*

|  |  |
| --- | --- |
| * 지난 12개월 이내 발생한 파산 신청 건 *(Bankruptcy)* * 연체, 징수, 피해 보상 및 유치권이 $5,000를 초과할 경우 (*Delinquencies)* | |
| \*뉴욕시는 금융 지원 센터를 설립하여 귀하의 신용을 높이는 데 도움이 될 무료 상담을 제공합니다. 상담사는 또한 귀하의 채무 및 채무 추심과 월 임대료를 절감하는 방법을 해결하도록 지원해 드립니다. 311로 전화하시어 향후 주택 추첨과 관련해 보다 잘 대비할 수 있도록 상담사와의 무료 약속을 정하실 것을 권장해 드립니다. | |

**\_\_\_ 9. 기타:**

*(Other)*

|  |
| --- |
|  |

귀하의 이의 신청이 잘못 접수되었다고 판단되었을 경우, 본 서한의 소인이 찍힌 날짜로부터 근무일 기준 5일 이내에 페이지 하단에 표시된 기관에 서면으로 서류를 제출할 수 있습니다.

**해당 이의 신청에는 본 통지문의 사본, 해당 서류가 오류로 거부된 이유에 대한 서면 내용 및 그러한 내용을 뒷받침하는 서류가 포함되어야 합니다.** 다음 문건의 사본을 최대한 많이 포함시키십시오.

* 부동산 소유주, 관리자 또는 대리인으로부터 받은 1차 거부 통지서
* 소유주/관리자/대리인에게 보낸 이의 신청서
* 귀하의 이의 제기 서한을 소유자/관리자/대리인에게 보낸 모든 서류 및/또는 정보
* 해당될 경우 귀하의 설명을 뒷받침하는 추가 서류 및/또는 정보

완전한 설명 및 지원 서류가 포함되지 않은 이의 신청에 대해서는 고려 대상이 될 수 없습니다.

🗆 **뉴욕시 주택보전개발부(New York City Department of Housing Preservation and Development, HPD)**

**이메일: hpdcompliance@hpd.nyc.gov**

Attn: Marketing Unit

100 Gold Street

Section 7-K

New York, NY 10038

🗆 **뉴욕시 주택개발공사(New York City Housing Development Corporation (HDC))**

**이메일: hdccompliance@nychdc.com**

Attn: Marketing Department

110 William Street

10th Floor

New York, NY 10038

감사합니다.

[NAME]

소유주/관리자

**[INSERT KOREAN HOUSEHOLD SIZE AND INCOME CHART BELOW OR ATTACH KOREAN PROJECT ADVERTISEMENT]**